****

**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**

**ПИРОВСКИЙ РАЙОН**

**ПИРОВСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

# РЕШЕНИЕ

27.09.2018г. с. Пировское № 35-218р

|  |  |
| --- | --- |
| Об утверждении Прогнозного [план](consultantplus://offline/ref=A06C376E50E03E52C92D2BEEB90E352A27C42B963A5213B14E1CB1F6C3F701C385987BC77382915C9124932An0hFF)а  приватизации муниципального имущества Пировского района  на 2018 год и плановый период 2019 - 2020 годов |  |

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Уставом Пировского района, решением Пировского районного Совета депутатов Красноярского края от 13.05.2011 № 16-93р «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Пировского района», Пировский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества Пировского района на 2018 год и плановый период 2019 - 2020 годов согласно приложению.

2. Решение вступает в силу с момента его подписания и подлежит официальному опубликования в районной газете «Заря».

3. Контроль за выполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налоговой, экономической политике и правоохранительной деятельности.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Пировского  районного Совета депутатов | Глава Пировского района |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Г.И. Костыгина | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.И. Евсеев |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение к решению  Пировского районного Совета депутатов  от 27.09.2018 № 35-218р |

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН ПРИВАТИЗАЦИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ПИРОВСКОГО РАЙОНА

НА 2018 ГОД И ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2019 - 2020 ГОДОВ

1. Введение

Прогнозный план приватизации муниципального имущества Пировского района на 2018 год и плановый период 2019 - 2020 годов (далее – план) разработан в соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Пировского районного Совета депутатов Красноярского края от 13.05.2011 № 16-93р «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Пировского района».

2. Задачи

2.1. Основными задачами в сфере приватизации муниципального имущества в 2018 - 2020 годы являются:

- приватизация муниципального имущества, которое не обеспечивает выполнение муниципальных функций и полномочий администрации района;

- оптимизация структуры муниципальной собственности;

- пополнение доходов бюджета района.

3. Перечень муниципального имущества, подлежащего

приватизации в 2018 - 2020 годы

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта муниципального имущества | Местонахожде-ние объекта | Способ приватизации имущества | Прогнозный доход от приватизации (начальная цена), тыс. рублей | Предполага-емый срок приватизации |
| 1 | Нежилое здание «Магазин» площадью 115,5 кв. м, кадастровый номер 24:31:0801009:56 | Россия, Красноярский край, Пировский район, с. Пировское, ул. Куйбышева,  д. 31 | Аукцион | от 148 | 2018 г. |
| 2 | Нежилое здание «Гостиница»  площадью 321,1 кв. м,  кадастровый номер 24:31:0801034:41 | Россия, Красноярский край, Пировский район, с. Пировское,  ул. Ленина, д. 23 | Продажа посредством публичного предложения | от 497 | 2018 г. |
| 3 | Нежилое здание «Склад» площадью 475,1 кв. м,  кадастровый номер 24:31:0801048:165 | Россия, Красноярский край, Пировский район, с. Пировское,  ул. Белинского, д. 1 | Аукцион | от 1000 | 2019 г. |

Прогнозный доход от приватизации в:

- 2018 году – 645000 рублей;

- 2019 году – 1000000 рублей;

- 2020 году – 0 рублей.

В рамках реализации задач по приватизации муниципального имущества в 2018 - 2020 годы необходимо осуществить продажу объектов муниципального имущества согласно перечню муниципального имущества, подлежащих приватизации в 2018 - 2020 годы. В вышеуказанный перечень в течение действия прогнозного плана приватизации могут вноситься изменения и дополнения на основании решения Пировского районного Совета депутатов.

4. Основные мероприятия по реализации программ

В целях реализации программы предусматривается проведение следующих мероприятий:

- формирование земельных участков, занимаемых подлежащими приватизации объектами недвижимости;

- оценка муниципального имущества;

- информационное обеспечение приватизации муниципального имущества;

- подготовка и проведение конкурсов и аукционов по продаже муниципального имущества;

- государственная регистрация перехода права собственности к новому собственнику.

5. Определение цены подлежащего приватизации

муниципального имущества

Начальная цена приватизируемого муниципального имущества устанавливается в случаях, предусмотренных законом, на основании отчета независимого оценщика об оценке муниципального имущества, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности.

Минимальная цена предложения, по которой может быть продано муниципальное имущество (цена отсечения), в случае признания аукциона несостоявшимся определяется в соответствии с [Положением](consultantplus://offline/ref=3758EBFF423D9A1209BD44B60F03449DD5F543C006A78249913FDACFFBB36E8C495AA1u8jAF) об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2002. № 549.

6. Отчуждение земельных участков

Приватизация зданий, строений и сооружений, а также объектов, строительство которых не завершено и которые признаны самостоятельными объектами недвижимости, осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельных участков, занимаемых таким имуществом и необходимых для его использования, если иное не предусмотрено законодательством.